

## GENOSSENSCHAFTSWOHNUNG ZU VERMIETEN

3105 St. Pölten-Radlberg, Radlberger Hauptstr. 97/1/8

### 3 Räume

Größe: 75,51 m<sup>2</sup>

Loggia: 4,01 m<sup>2</sup>, Balkon: 4,41 m<sup>2</sup>

2. Obergeschoss (Lift)

1 Tiefgaragenstellplatz € 50,31 monatlich / 1 Carport € 45,00 jährlich

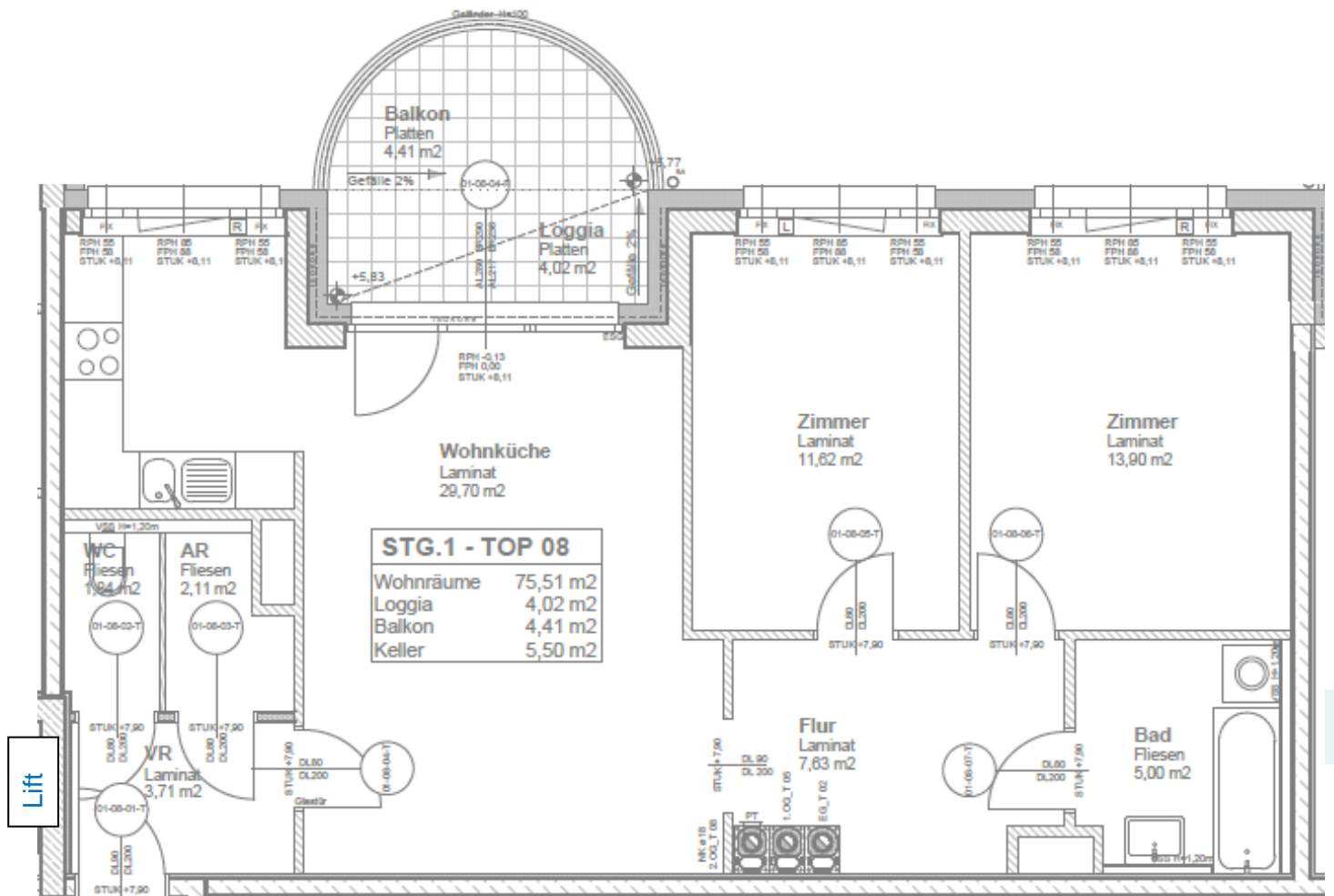
Kellerabteil

Monatliche Miete: € 603,99 inkl. Betriebskosten (ohne Strom & Heizung)

Grund- und Baukostenbeitrag: ca. € 27.524,97

**Verfügbar ab 01.07.2024**    **Miete mit Kaufoption**

[www.sgp-wohnbau.at/anmeldung](http://www.sgp-wohnbau.at/anmeldung)



Gemeinnützige Bau- und  
Siedlungsgenossenschaft Pielachtal  
eingetragene Genossenschaft m.b.H.

Rudolf-Krippel-Platz 1  
3200 Ober-Grafendorf

T: +43 2747 67649  
F: +43 2747 67649 20

[www.sgp-wohnbau.at](http://www.sgp-wohnbau.at)  
office@sgp-wohnbau.at

FN 77287h  
UID-Nr: ATU 59081549