

## GENOSSENSCHAFT – DOPPELHAUSHÄLFTE ZU VERMIETEN

3385 Prinzersdorf, Siedlungsstraße 8/2 – Top 14

### 4 Räume

Größe: 116,29 m<sup>2</sup>

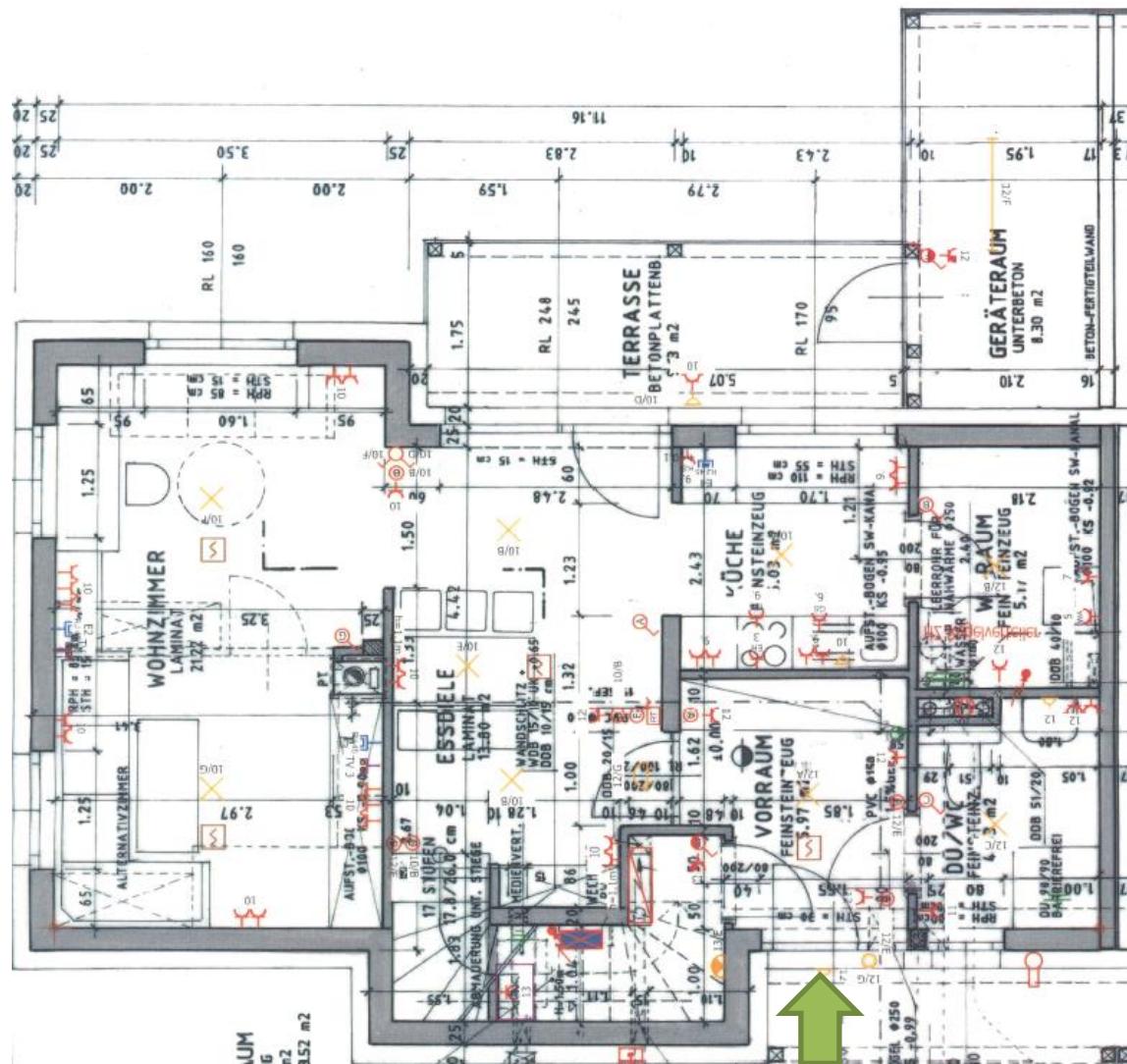
Terrasse: 9,13 m<sup>2</sup>

Garten: 160 m<sup>2</sup> / Geräteraum: 8,30 m<sup>2</sup>

2 Parkplätze à € 45,00 jährlich

Monatliche Miete: ca. € 1.275,04 inkl. Betriebskosten (ohne Strom & Heizung)  
Grund- und Baukostenbeitrag: € 66.729,61

**Verfügbar ab 01.02.2026** Miete mit Kaufoption [www.sgp-wohnbau.at/anmeldung](http://www.sgp-wohnbau.at/anmeldung)



Gemeinnützige Bau- und  
Siedlungsgenossenschaft Pielahtal  
eingetragene Genossenschaft m.b.H.

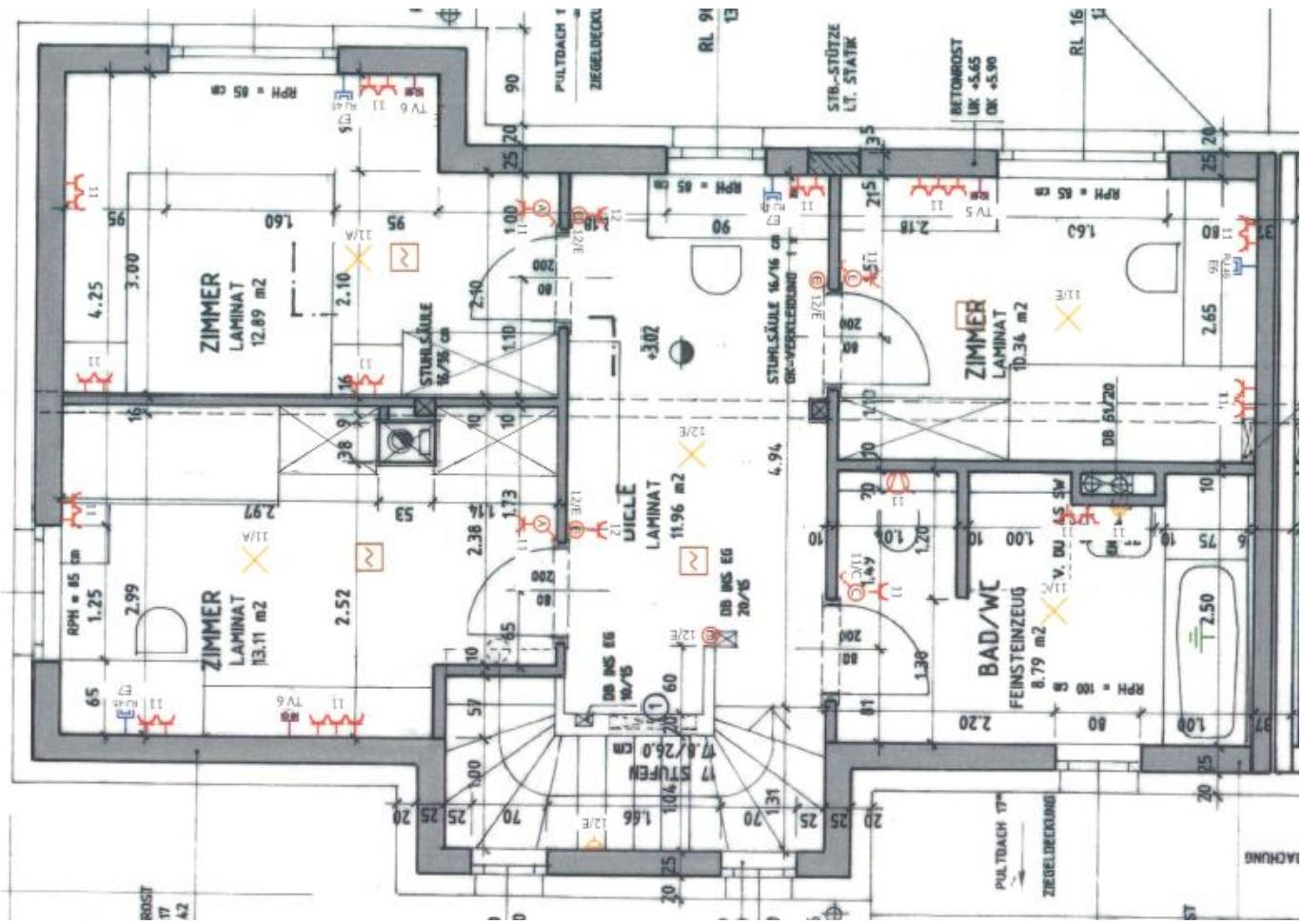
Rudolf-Krippl-Platz 1  
3200 Ober-Grafendorf

T: +43 2747 67649  
F: +43 2747 67649 20

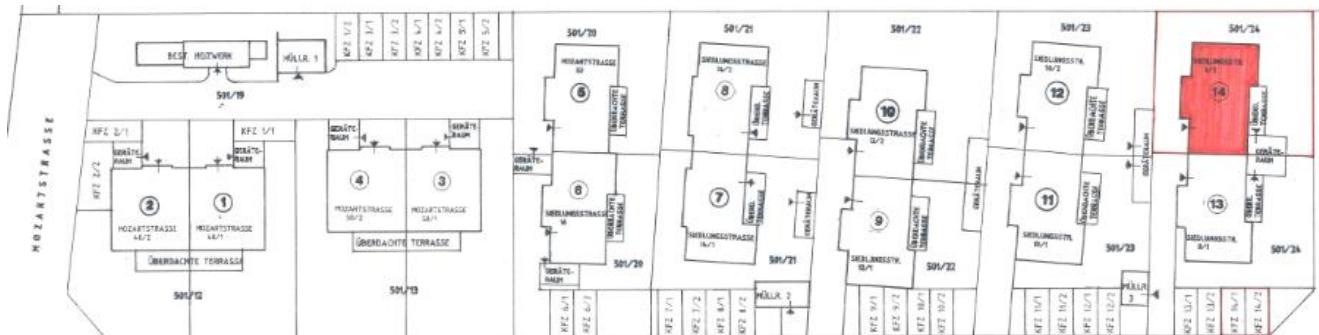
[www.sgp-wohnbau.at](http://www.sgp-wohnbau.at)  
office@sgp-wohnbau.at

FN 77287h  
UID-Nr: ATU 59081549

## 1. Ober-Geschoß



## Lage:



## Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Pielachtal eingetragene Genossenschaft m.b.H.

Rudolf-Krippl-Platz 1  
3200 Ober-Grafendorf

T: +43 2747 67649  
F: +43 2747 67649 20

www.sgp-wohnbau.at  
office@sgp-wohnbau.at

FN 77287h  
UID-Nr: ATU 59081549