

E i n l a d u n g

zur ordentlichen **Generalversammlung** der Gemeinnützigen Bau - und Siedlungsgenossenschaft "Pielachtal", e.G.m.b.H., in Ober-Grafendorf, NÖ.

Zeit: **Donnerstag, den 28. August 2025, um 17:00 Uhr**

Ort: **Kleiner Festsaal, Ober-Grafendorf, Raiffeisengasse 7**

Ausschließlich für Genossenschaftsmitglieder, deren Identität mittels amtlichem Lichtbildnachweis, bei Eintritt, geprüft wird.

T a g e s o r d n u n g:

- 1.) Eröffnung der Generalversammlung und Begrüßung – Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2.) Bestellung des Schriftführers für die Generalversammlung und der Stimmzähler durch den Versammlungsleiter
- 3.) Wahl zweier Protokollbeglaubiger
- 4.) Bericht des Vorstandes
- 5.) Bericht über den Jahresabschluss 2024 (Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung 2024)
- 6.) Bericht des Aufsichtsrates
- 7.) Beschlussfassung des Berichtes des Bundesrevisionsverbandes über die gesetzliche Prüfung des Jahresabschlusses 2024 (Berichtsnummer N-058/2024). Die Kurzfassung des Revisionsberichtes liegt zur Einsichtnahme im Genossenschaftsbüro auf.
- 8.) Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2024
- 9.) Satzungsänderung. Diese liegt im Genossenschaftsbüro zur Einsicht auf.
- 10.) Änderung der GO für die Aufsichtsräte - diese liegt im Genossenschaftsbüro zur Einsicht auf.
- 11.) Antrag auf Entlastung: a) des Vorstandes
 b) des Aufsichtsrates
- 12.) Ergänzungswahlen: a) des Vorstandes
 b) des Aufsichtsrates
- 13.) Schlusswort des Obmannes

Über nicht auf der Tagesordnung stehende Verhandlungsgegenstände, mit Ausnahme eines Antrages auf Einberufung einer außerordentlichen Generalversammlung, ist eine Beschlussfassung unzulässig. Das Stimmrecht muss persönlich ausgeübt werden. Erkrankte oder dienstlich verhinderte Genossenschaftsmitglieder können ein Genossenschaftsmitglied oder den Ehegatten (die Ehegattin) durch schriftliche Vollmacht mit Ihrer Vertretung betrauen. Ein Muster einer Vollmacht steht im Büro der SGP zur Verfügung. Ein Bevollmächtigter kann nicht mehr als fünf Mitglieder vertreten. Im Falle der Beschlussunfähigkeit der Generalversammlung wird über die in der Tagesordnung angekündigten Gegenstände nach Abwarten einer halben Stunde ohne Rücksicht auf die Anzahl der anwesenden oder vertretenen Mitglieder beschlossen.

Ober-Grafendorf, am 08. August 2025

Für den Vorstand

Iris Almesberger
(Obmann Stv.)

Bmstr. Ing. Thomas Zeilinger
(Obmann)

Gemeinnützige Bau- und
Siedlungsgenossenschaft Pielachtal
eingetragene Genossenschaft m.b.H.

Rudolf-Krippel-Platz 1
3200 Ober-Grafendorf

T: +43 2747 67649
F: +43 2747 67649 20

www.sgp-wohnbau.at
office@sgp-wohnbau.at

FN 77287h
UID-Nr: ATU 59081549