

## GENOSSENSCHAFTSWOHNUNG ZU VERMIETEN

3105 St. Pölten-Radlberg, Radlberger Hauptstr. 97/1/4

### 4 Räume

Größe: 85,52 m<sup>2</sup>

Balkon: 6,84 m<sup>2</sup>

1. Obergeschoss (Lift)

1 Tiefgaragenstellplatz € 50,31 monatlich / 1 Carport € 45,00 jährlich

Kellerabteil

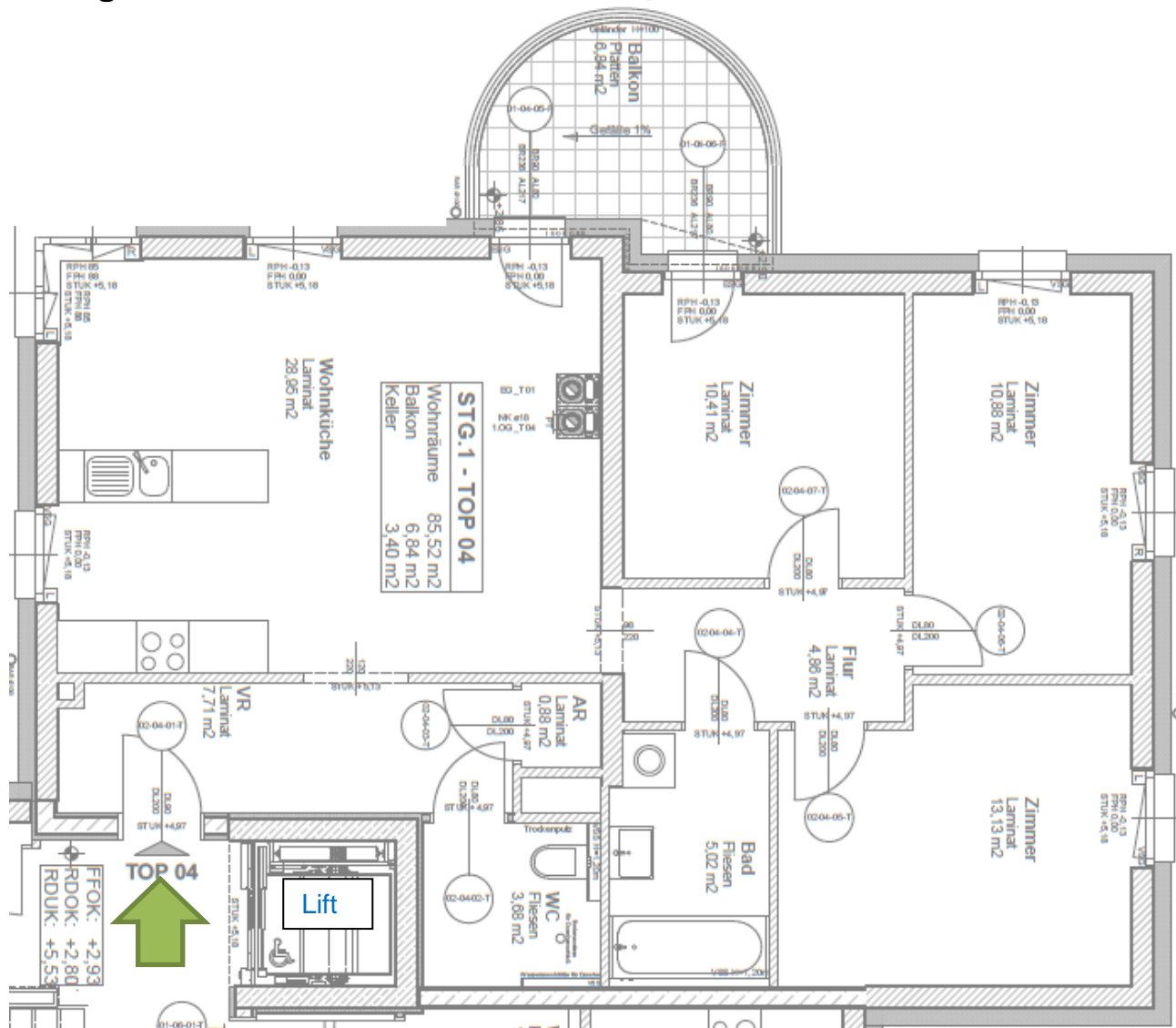
Monatliche Miete: € 683,80 inkl. Betriebskosten (ohne Strom & Heizung)

Grund- und Baukostenbeitrag: ca. € 31.236,28

Verfügbar ab 01.07.2024

Miete mit Kaufoption

[www.sgp-wohnbau.at/anmeldung](http://www.sgp-wohnbau.at/anmeldung)



Gemeinnützige Bau- und  
Siedlungsgenossenschaft Pielachtal  
eingetragene Genossenschaft m.b.H.

Rudolf-Krippel-Platz 1  
3200 Ober-Grafendorf

T: +43 2747 67649  
F: +43 2747 67649 20

[www.sgp-wohnbau.at](http://www.sgp-wohnbau.at)  
[office@sgp-wohnbau.at](mailto:office@sgp-wohnbau.at)

FN 77287h  
UID-Nr: ATU 59081549