

## GENOSSENSCHAFTSWOHNUNG ZU VERMIETEN

2261 Angern / March, Theodora Konecny Siedlung 27/4

### 4 Räume

Größe: 103,04 m<sup>2</sup>

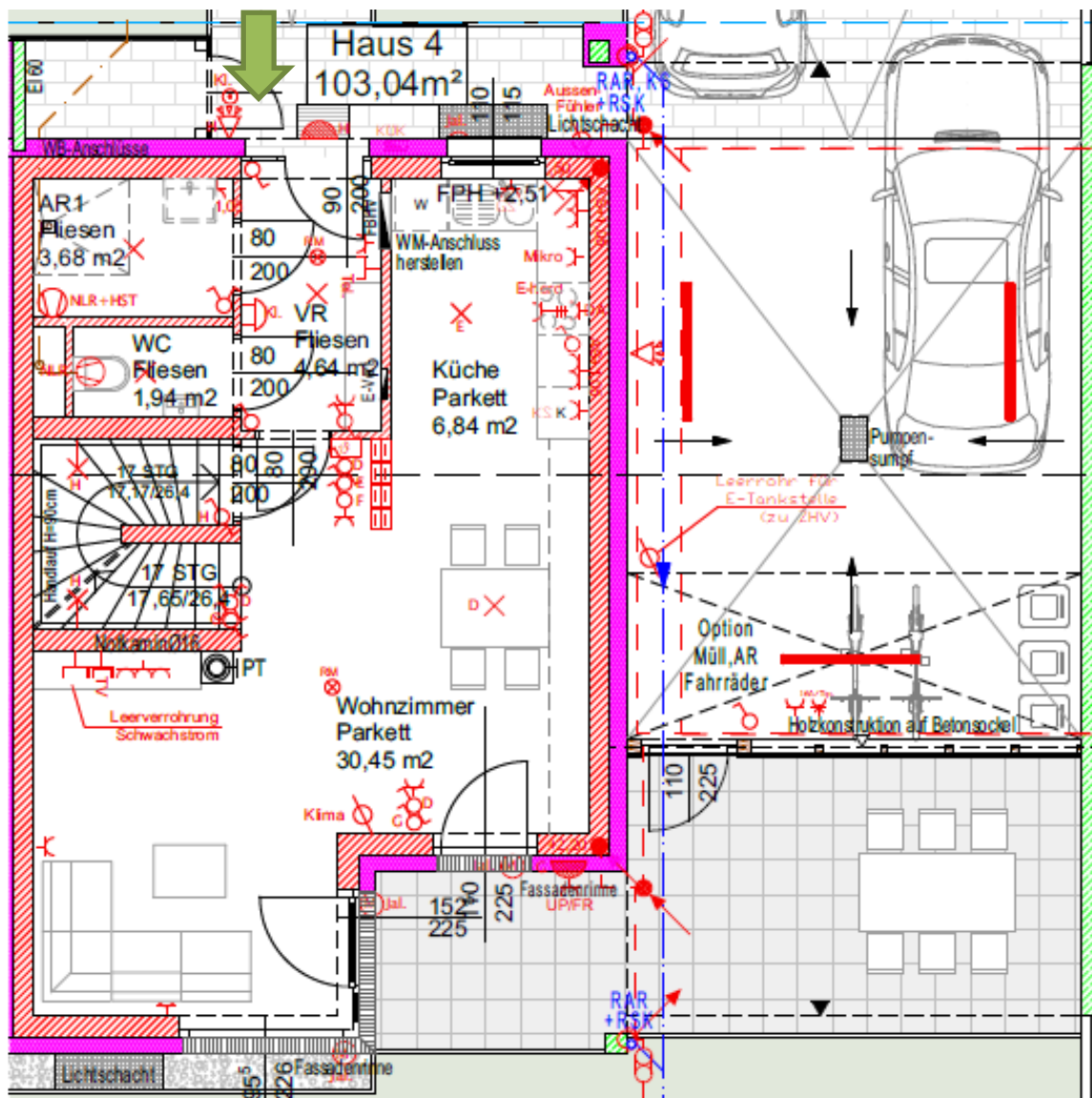
Wohnbauförderung möglich

Terrasse: 24,09 m<sup>2</sup> / Balkon: 5,25 m<sup>2</sup> / Garten: 187,59 m<sup>2</sup> / Keller 50,33 m<sup>2</sup>  
2 Carport Parkplatz à € 45,00 jährlich

Monatliche Miete: € 1.218,83 inkl. Betriebskosten (ohne Strom & Heizung)

Grund- und Baukostenbeitrag: € 75.525,00

Verfügbar ab 01.06.2025 **Miete mit Kaufoption** [www.sgp-wohnbau.at/anmeldung](http://www.sgp-wohnbau.at/anmeldung)



Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Pielachtal eingetragene Genossenschaft m.b.H.

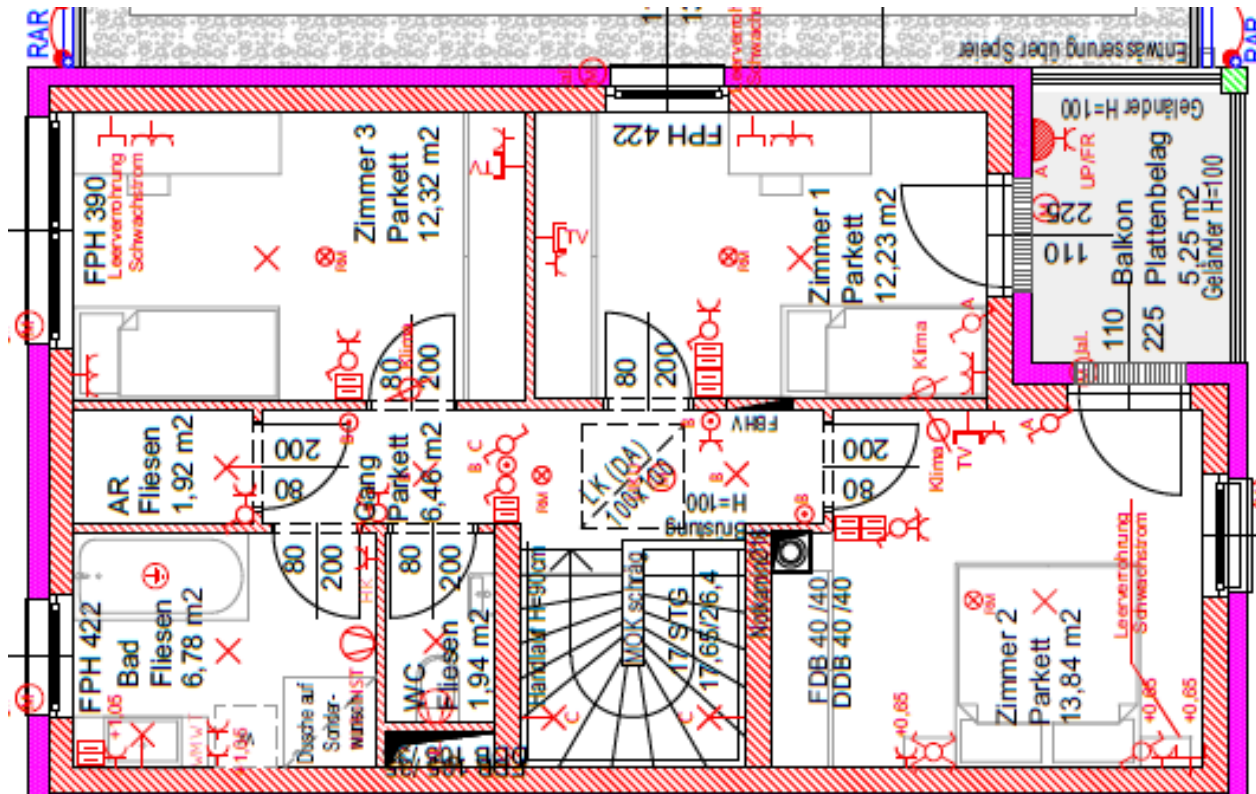
Rudolf-Krippel-Platz 1  
3200 Ober-Grafendorf

T: +43 2747 67649  
F: +43 2747 67649 20

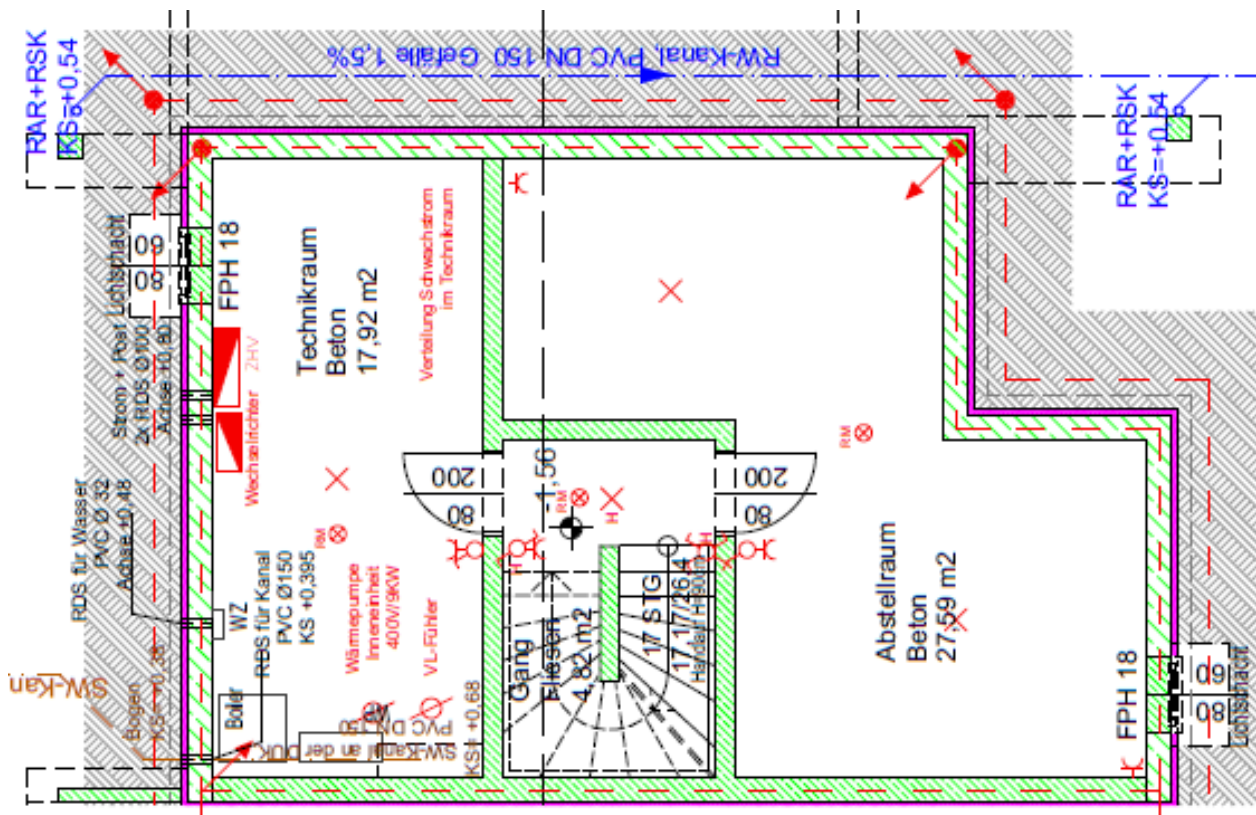
www.sgp-wohnbau.at  
office@sgp-wohnbau.at

FN 77287h  
UID-Nr: ATU 59081549

# 1. Ober-Geschoss



# Kellergeschoss



Gemeinnützige Bau- und  
Siedlungsgenossenschaft Pielachtal  
eingetragene Genossenschaft m.b.H.

Rudolf-Krippel-Platz 1  
3200 Ober-Grafendorf

T: +43 2747 67649  
F: +43 2747 67649 20

www.sgp-wohnbau.at  
office@sgp-wohnbau.at

FN 77287h  
UID-Nr: ATU 59081549