

## GENOSSENSCHAFTSWOHNUNG ZU VERMIETEN

3105 St. Pölten-Radlberg, Radlberger Hauptstr. 99/2/5

### 3 Räume

Größe: 81,93 m<sup>2</sup>

Balkon: ca. 1,94 m<sup>2</sup> / Loggia: ca. 5,86 m<sup>2</sup>

1. Obergeschoss

1 Tiefgaragenstellplatz € 48,20 monatlich

1 Carport € 45,00 jährlich

Kellerabteil

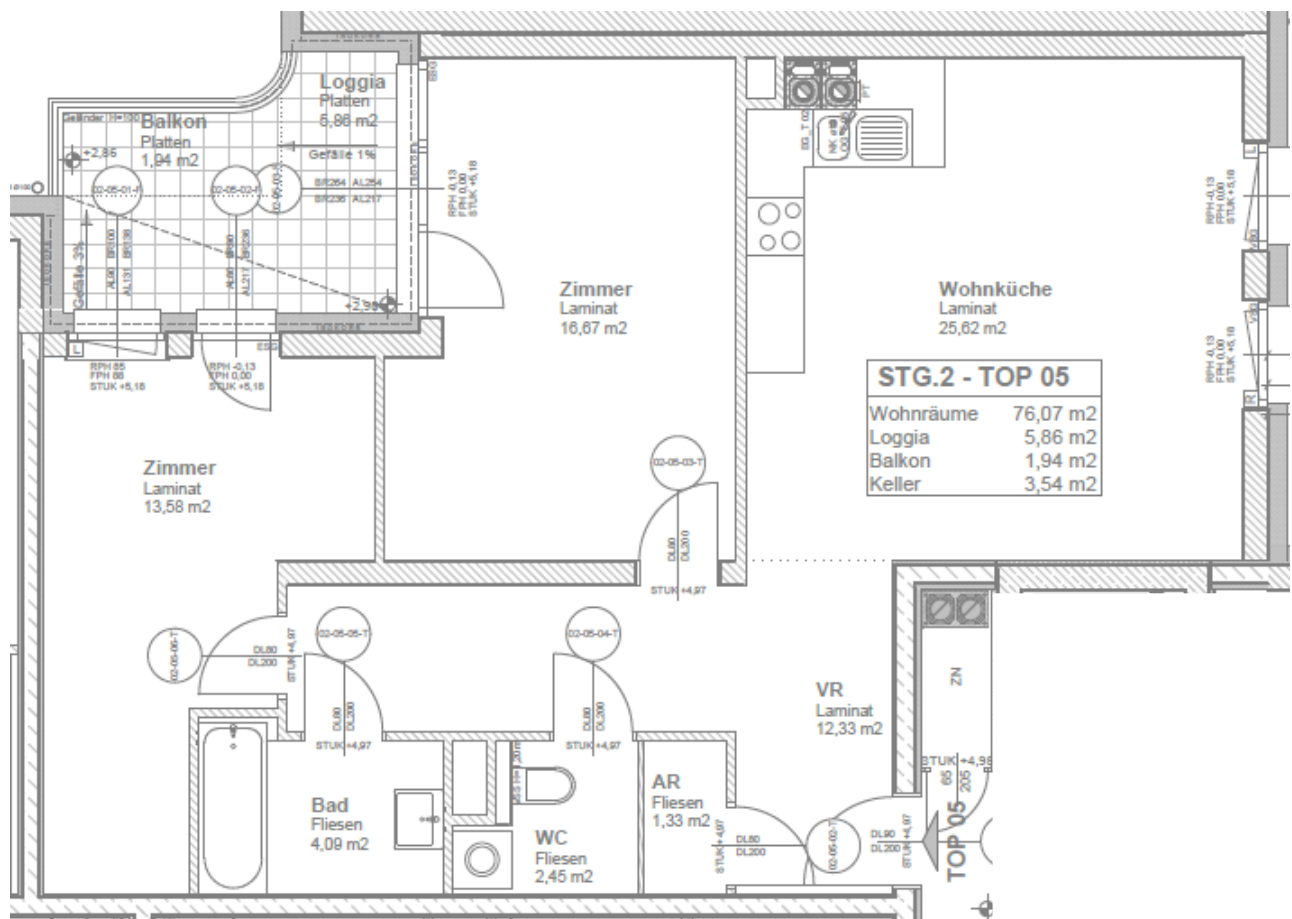
Monatliche Miete: € 573,77 inkl. Betriebskosten (ohne Strom & Heizung)

Grund- und Baukostenbeitrag: ca. € 27.905,34

Verfügbar ab 01.06.2023

Miete mit Kaufoption

[www.sgp-wohnbau.at/anmeldung](http://www.sgp-wohnbau.at/anmeldung)



Gemeinnützige Bau- und  
Siedlungsgenossenschaft Pielachtal  
eingetragene Genossenschaft m.b.H.

Rudolf-Krippel-Platz 1  
3200 Ober-Grafendorf

T: +43 2747 67649  
F: +43 2747 67649 20

www.sgp-wohnbau.at  
office@sgp-wohnbau.at

FN 77287h  
UID-Nr: ATU 59081549